

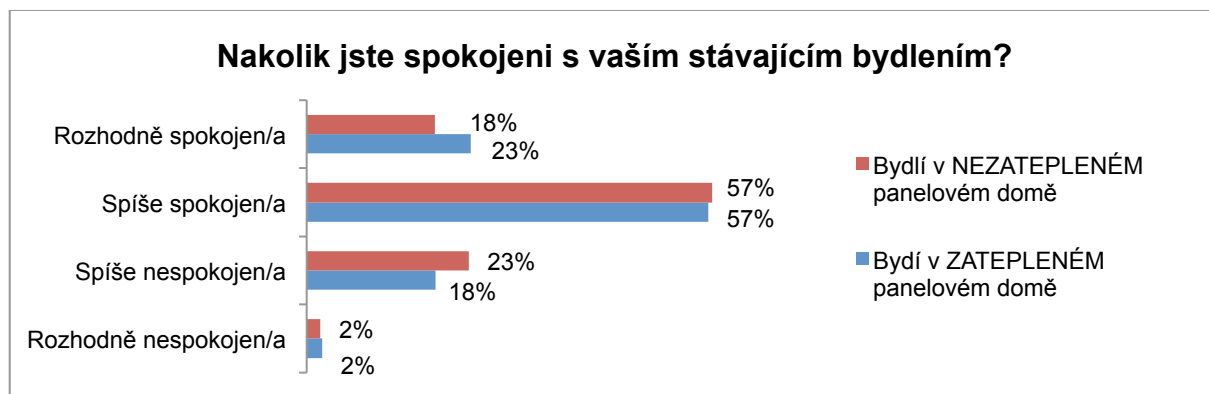


## Češi jsou v panelácích spokojeni, hlavně v těch zateplených

Podle aktuálního průzkumu Sdružení EPS ČR je osm z deseti obyvatel panelových domů spokojeno se svým bydlením. Lépe je hodnotí především Češi bydlící v zateplených objektech, neboť mají nižší náklady na energie. V budovách postavených panelovou technologií žije více než tři miliony Čechů, revitalizovaných paneláků jsou zhruba dvě třetiny.

V České republice se eviduje asi 1,2 milionu bytů ve zhruba 65 tisících panelových domech. Tvoří tedy téměř třetinu veškerého bytového fondu. Přestože mají paneláky své nedostatky, s bydlením v nich je spokojena 80 % jejich obyvatel.

Podle aktuálního průzkumu Sdružení EPS ČR jsou o něco spokojenější ti, jejichž panelový dům byl již zateplen. „Podle statistik jsou zatepleny asi dvě třetiny panelových domů u nás, bohužel asi polovina z těchto stavebních prací nebyla provedena bezchybně, takže za plnohodnotně zateplené bychom mohli označit odhadem jen třetinu obývaných domů,“ vysvětluje problém se zateplováním paneláků předseda Sdružení EPS ČR Pavel Zemene.

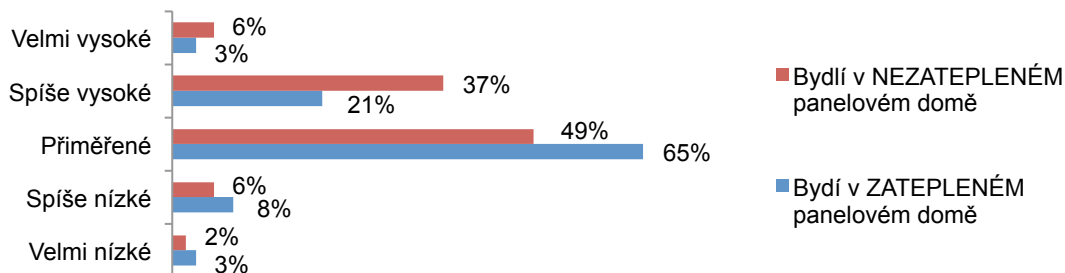


### Zateplený dům přináší nižší výdaje i vyšší komfort bydlení

Hlavní výhodou revitalizovaných objektů je snížení nákladů na energie a zároveň lepší tepelný i hlukový komfort. Platí to také pro panelové domy, kde výdaje za energie považují jejich obyvatelé v 65 % za přiměřené a v 11 % dokonce za nízké. U nezateplených objektů postavených panelovou technologií jsou pro uživatele tyto platby přiměřené jen v 49 %. Tento druh nákladů vnímá jako příliš vysoké 43 % oslovených respondentů žijících v nezateplených budovách oproti 24 % těch, co žijí v domech zateplených. „Hlavní výhodou zateplení je vedle nižších výdajů za energie podle obyvatel zateplených domů i vyšší tepelný komfort. Při posledním zkoumání v loňském roce to potvrdilo 85 % dotázaných,“ doplňuje Pavel Zemene.



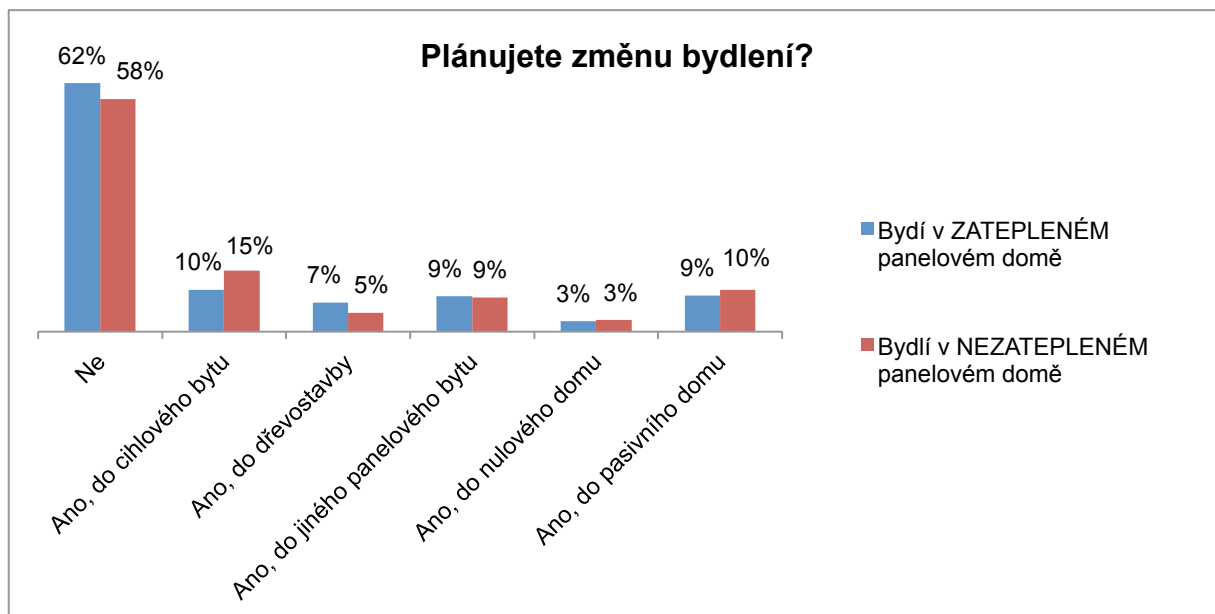
### Vaše celkové výdaje na energie se vám vzhledem k příjmům domácnosti zdají:



Zateplený byt navíc zvyšuje svou tržní hodnotu, jak potvrzují realitní experti: „Srovnáme-li podobný byt v zatepleném a nezatepleném domě, evidujeme větší zájem o bytové jednotky v již zrekonstruovaných budovách. Zrenovované byty 3+1 v krajských městech jsou zpravidla o 150 000 – 200 000 korun dražší a prodají se obvykle rychleji a snadněji než jejich nezrenovované protějšky,“ uvádí Jan Hájek z realitní kanceláře Quantum reality.

#### Přestěhovat se, nebo zateplit?

Spokojenost s bydlením především v zateplených panelových domech posiluje neochotu Čechů měnit své bydlení. „Významnou roli hraje i finanční stránka, kdy panelové byty patří jednoznačně k těm dostupnějším z hlediska koupě i pronájmu. Přestože tyto objekty často slouží, jako první samostatné bydlení pro mladou generaci lze vidět v současnosti vidět velký posun k lepšímu péči o tyto domy. Zatímco dříve byly ve společnosti považovány za jakési nutné zlo, dnes dokážeme více ocenit jejich jednoduchost a praktičnost,“ uzavírá Pavel Zemene. I díky tomu, plánuje změnit bydlení jen 38 % obyvatel zateplených panelových domů. A kam se chtějí Češi z paneláků stěhovat? Nejčastěji je lákají klasické cihlové domy, případně objekty splňující pasivní energetický standard bydlení.



### O průzkumu

Průzkum Sdružení EPS ČR byl realizován pomocí nástroje Instant Research agentury Ipsos. Sběr dat probíhal v březnu 2019 a zúčastnilo se ho 840 respondentů ve věku 18 až 64 let z celé České republiky. Kritériem účasti bylo bydlení v panelovém bytu.

### Sdružení EPS ČR

Sdružení EPS ČR je národní organizace založená v roce 1998 s cílem podporovat a koordinovat společný vývoj aplikací z pěnového polystyrenu (EPS), podílet se na tvorbě norem, kontrolovat kvalitu výrobků z EPS, poskytovat konzultace v oblasti výroby a použití výrobků a aplikací z EPS, zvyšovat bezpečnost výrobků z EPS a podílet se na úsporách energie.

Sdružení EPS ČR má 13 členů, a dále 5 čestných členů. Reprezentuje tak většinu dodavatelů a zpracovatelů EPS v České republice. Roční obrat se pohybuje kolem 4,5 miliardy Kč při zpracování více než 50 tis. tun EPS. V posledních letech společnosti investovaly téměř 4 miliardy Kč do rozvoje a inovací. Zaměstnávají přes 1000 pracovníků.

Členy sdružení jsou výrobci suroviny, výrobci EPS a další společnosti a odborníci z oblasti EPS působící v České a Slovenské republice. Sdružení úzce spolupracuje s příbuznými profesními organizacemi, školami, výzkumnými pracovišti, státními institucemi a s mnoha odborníky z různých oborů. Sdružení EPS ČR je členem EUMEPS, Evropského sdružení výrobců EPS. Více informací naleznete na [www.epscr.cz](http://www.epscr.cz)

### Kontakt:

- **Sdružení EPS ČR**  
Ing. Pavel Zemene, Ph.D.  
[info@epscr.cz](mailto:info@epscr.cz)
- **Native PR**  
Tomáš Weiss  
[tomas.weiss@nativepr.cz](mailto:tomas.weiss@nativepr.cz)  
+420 732 755 484